

鹿児島市建築物における清掃業務委託契約に係る指名競争入札格付基準

平成18年2月28日

(趣旨)

第1条 この基準は、鹿児島市物品購入等入札参加資格審査要綱（昭和62年12月1日制定。以下「要綱」という。）第5条の規定に基づき、建築物における清掃業務の委託契約に係る指名競争入札のための格付の基準を定めるものとする。

(審査事項)

第2条 経営の状況等は、要綱第2条第2項及び第9条第1項の規定により提出される申請書等の書類に基づき、次に掲げる事項について審査する。

(1) 営業の実績（売上高）

直近1事業年度の売上高

(2) 営業年数

審査基準日現在までの営業年数

(3) 経営比率

直近1事業年度の貸借対照表及び損益計算書による次の比率

ア 流動比率（％）

$\text{流動資産の額} / \text{流動負債の額} \times 100$

イ 自己資本固定比率（％）

$\text{固定資産の額} / \text{自己資本の額} \times 100$

ウ 総資本経営利益率（％）

$\text{経常利益} / \text{総資本の額} \times 100$

(4) 払込資本額

直近1事業年度の決算における払込資本額

(5) 従事者数

審査基準日現在における市内の営業所等に従事する建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号）に基づく有資格者及び清掃作業従事者の数の合計

(6) 有資格者数

審査基準日現在における市内の営業所等に従事する次の有資格者数

ア ビルクリーニング技能士1級

イ 清掃作業監督者及び建築物環境衛生管理技術者の数の合計

ウ 建築物清掃管理評価資格者（インスペクター）

(7) 本社所在地

審査基準日現在における本社の所在地

(8) 障害者雇用

ア 法定雇用義務のある事業者は当該年度の6月1日現在の障害者雇用数

イ 法定雇用義務のない事業者は審査基準日現在の障害者雇用数

(9) 環境配慮

審査基準日現在における鹿児島市環境保全条例第35条により環境管理事業所として認定されている事業所及び環境マネジメントシステム国際規格ISO14000シリーズを取得している事業所

(10) 品質管理

品質マネジメントシステム国際規格ISO9000シリーズを取得している事業所

(11) 災害協定

鹿児島市と大規模災害時における応急対策業務に関する協定書に基づく実施会員名簿に記載されている会員

(審査事項の評定点)

第3条 前条に規定する事項を審査したときは、別表に定めるところにより、それぞれの事項の審査結果を評点に換算し、各評点を合計して得た数値を評定点とする。

(格付基準)

第4条 前条の規定により算出された評定点による各等級の格付基準は、次のとおりとする。

ただし、第2条第5号の従事者数が30人に満たない場合は、評定点にかかわらず、B等級とする。

(1) 評定点105点以上 A等級

(2) 評定点105点未満 B等級

付 則

この基準は、平成18年3月1日から施行する。

付 則

この基準は、平成20年3月3日から施行する。

付 則

この基準は、平成24年10月15日から施行する。

付 則

この基準は、平成29年9月27日から施行する。

付 則

この基準は、令和3年9月28日から施行する。

別表（第3条関係）

審査事項評価数値表

1 配点

項 目		点 数
営業の実績（売上高）		25点
営業年数		10点
経営比率	流動比率	5点
	自己資本固定比率	5点
	総資本経営利益率	5点
払込資本額		25点
従業員数		20点
有資格者数	ビルクリーニング技能士1級	2点
	清掃作業監督者 建築物環境衛生管理技術者	2点
	建築物清掃管理評価資格者（インスペクター）	1点
本社所在地		20点
障害者雇用		10点
環境配慮		10点
品質評価		5点
災害協定		5点
合計		150点

2 各事項の評点

営業の実績（売上高）	評 点
6億円以上	25
3億円以上6億円未満	22
1億円以上3億円未満	19
5千万円以上1億円未満	16
2千万円以上5千万円未満	13
2千万円未満	10

営業年数	評 点
50年以上	10
30年以上50年未満	8
20年以上30年未満	6
10年以上20年未満	4
10年未満	2
流動比率	評 点
200%以上	5
160%以上200%未満	4
120%以上160%未満	3
80%以上120%未満	2
80%未満	1
自己資本固定比率	評 点
90%未満	5
90%以上125%未満	4
125%以上160%未満	3
160%以上195%未満	2
195%以上	1
総資本経営利益率	評 点
8%以上	5
6%以上8%未満	4
4%以上6%未満	3
2%以上4%未満	2
2%未満	1
払込資本額	評 点
6千万円以上	25
1千万円以上6千万円未満	20
7百万円以上1千万円未満	15
4百万円以上7百万円未満	10
4百万円未満	5

従業員数	評 点
100人以上	20
50人以上100人未満	16
30人以上50人未満	12
10人以上30人未満	8
10人未満	4
ビルクリーニング技能士1級	評 点
5人以上	2
1人以上5人未満	1
清掃作業監督者、建築物環境衛生管理技術者	評 点
5人以上	2
1人以上5人未満	1
建築物清掃管理評価資格者（インスペクター）	評 点
1人以上	1
本社所在地	評 点
市内本社	20
障害者雇用	評 点
法定障害者雇用数の2倍以上雇用	10
法定雇用義務はないが障害者を雇用	10
法定障害者雇用数以上2倍未満雇用	5
環境配慮	評 点
鹿児島市環境管理事業所	5
ISO14000シリーズを取得	5
品質管理	評 点
ISO9000シリーズを取得	5
災害協定	評 点
大規模災害時における応急対策業務に関する協定書に基づく実施会員名簿に記載されている会員	5